



Prijslijst Hof driekamp, Krimpen aan den IJssel

Bouwnummer	Type woning	Woningsoort	Gebruiksoppervlakte circa m ²	Kaveloppervlakte circa m ²	Ligging achtertuinen	Aantal parkeerplekken	VON-prijs:
1	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	NO	nvt, openbaar	€ 577.700
2	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	nvt, openbaar	€ 567.700
3	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	nvt, openbaar	€ 567.700
4	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	nvt, openbaar	€ 567.700
5	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	nvt, openbaar	€ 567.700
6	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	NO	nvt, openbaar	€ 577.700
7	De Magnolia	Hoekwoning	97	95	NW	nvt, openbaar	€ 497.700
8	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	NW	nvt, openbaar	€ 487.700
9	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	NW	nvt, openbaar	€ 487.700
10	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	NW	nvt, openbaar	€ 487.700
11	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	NW	nvt, openbaar	€ 487.700
12	De Magnolia	Hoekwoning	97	95	NW	nvt, openbaar	€ 497.700
13	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	ZW	nvt, openbaar	€ 589.700
14	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	nvt, openbaar	€ 579.700
15	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	nvt, openbaar	€ 579.700
16	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	nvt, openbaar	€ 579.700
17	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	nvt, openbaar	€ 579.700
18	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	ZW	nvt, openbaar	€ 589.700
19	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	ZW	nvt, openbaar	€ 589.700
20	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	nvt, openbaar	€ 579.700
21	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	nvt, openbaar	€ 579.700
22	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	nvt, openbaar	€ 579.700
23	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	nvt, openbaar	€ 579.700
24	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	ZW	nvt, openbaar	€ 589.700
25	De Magnolia	Hoekwoning	97	95	ZO	nvt, openbaar	€ 497.700
26	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	ZO	nvt, openbaar	€ 487.700
27	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	ZO	nvt, openbaar	€ 487.700
28	De Magnolia	Hoekwoning	97	95	ZO	nvt, openbaar	€ 497.700
29	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	NO	nvt, openbaar	€ 577.700
30	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	nvt, openbaar	€ 567.700
31	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	nvt, openbaar	€ 567.700
32	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	nvt, openbaar	€ 567.700
33	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	nvt, openbaar	€ 567.700
34	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	NO	nvt, openbaar	€ 577.700
35	De Berk	Hoekwoning	87	77	ZO	nvt, openbaar	€ 379.700
36	De Berk	Tussenwoning	87	71	ZO	nvt, openbaar	€ 379.700
37	De Berk	Hoekwoning	87	75	ZO	nvt, openbaar	€ 379.700
38	De Berk	Hoekwoning	87	77	NW	nvt, openbaar	€ 379.700
39	De Berk	Tussenwoning	87	71	NW	nvt, openbaar	€ 379.700
40	De Berk	Hoekwoning	87	75	NW	nvt, openbaar	€ 379.700

In de VON-prijs in begrepen:

- * Kosten voor de aankoop van de grond;
- * Kosten badkamer en toiletinrichting;
- * Keukencheque van € 3.000,- incl. btw (overal te besteden) + Keukencheque van € 2.000,- incl. btw uitsluitend te besteden bij Keukenvision
- * Bodemwarmtepomp
- * Begeleidingskosten tijdens ontwikkeling en realisatie;
- * Aanvraag omgevingsvergunning;
- * Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalstijging;
- * Notariskosten voor de aankoop van je woning (transportakte);
- * Aanlegkosten van nutsvoorzieningen;
- * Verschuldigde belastingen, inclusief 21% BTW.

Niet in de VON prijs inbegrepen is:

- * Kosten voor meerwerk;
- * Abonnee- en aansluitkosten voor nutsvoorzieningen;
- * De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor je hypotheek;
- * Renteverlies tijdens de bouw.

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.

Verkooper behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.

Bovengenoemde prijzen staan vast tot 01-10-2025

Opdrachtgever behoudt het recht van toewijzing