



HOF DRIEKAMP
KRIMPEN AAN DEN IJSSEL



OPTIELIJST RUG-AAN-RUG-WONINGEN

HOF DRIEKAMP | 6 WONINGEN | KRIMPEN AAN DEN IJSSEL |

27-05-2025



Om uw woning nog beter op uw wensen aan te laten sluiten is het mogelijk om aan de hand van vastgestelde opties meer- en minderwerk door te laten voeren in uw woning. De mogelijkheden voor dit project zijn beschreven in deze optielijst. Zo is het bijvoorbeeld mogelijk om de elektrische installatie aan te passen of uit te breiden en zijn er pakketten samengesteld voor luxe en excellent sanitair- en tegelwerk in de badkamer en het toilet.

Tijdens het kopersgesprek met de woonconsultant kunt u uw vragen over bijvoorbeeld de woning, tekeningen en/of optielijst bespreken. Ook is er tijdens deze afspraak ruimte om de sanitair- en tegelwerkpakketten te bekijken in ons koperscentrum.

Voor alle keuzes worden sluitingsdata vastgesteld, de exacte data ontvangt u bij de start van het keuzetraject van uw woonconsultant. Zo weet u tot wanneer u welke keuze kunt bevestigen via het woningdossier. Deze opties in deze optielijst zijn ingedeeld per sluitingsdatum:

1. Sluitingsdatum Bouwkundige keuzes
2. Sluitingsdatum Opties
3. Sluitingsdatum Afbouw

Op basis van de optielijst bepaalt u welke wijzigingen u wilt doorvoeren in uw woning. Via de bestellijst in uw woningdossier kiest en bestelt u de gewenste opties voor de geldende sluitingsdatum. Wanneer opties op een specifieke positie aangebracht moeten worden geeft u deze zelf handmatig aan op de optietekening. Alle onderdelen dienen voorzien te zijn van duidelijke horizontale- en hoogtemaatvoering, zo ontstaan er geen misverstanden. Voor de sluitingsdatum deelt u deze optietekening via het woningdossier met uw woonconsultant zodat uw keuzes verwerkt kunnen worden.

Vanzelfsprekend hebben wij als bouwer met wet- en regelgeving te maken. Om deze reden worden de gekozen opties door Waal en de betrokken partners (zoals installateurs) beoordeeld op uitvoerbaarheid. Na de sluitingsdatum streven wij ernaar u de definitieve optiedocumenten (optietekening en -bevestiging) binnen enkele weken ter ondertekening te sturen. Na controle geeft u deze door (digitale) ondertekening via het woningdossier bij Waal in opdracht. Wij vragen u nadrukkelijk de definitieve optiedocumenten goed te controleren op eventuele fouten en opgenomen opties.

Alle wensen worden na uw akkoord door Waal in opdracht gegeven en aan alle betrokken partijen gecommuniceerd (uitvoering, project-showrooms, bouwpartners, etc.). Alleen de digitaal ondertekende documenten welke tijdig getekend retour zijn gestuurd, worden door Waal in uitvoering genomen.

Houd er rekening mee dat Waal na het verstrijken van de sluitingsdatum geen wijzigingen meer kan aannemen. Na deze datum worden namelijk de definitieve productiestukken opgesteld en worden de prefab onderdelen getekend en geproduceerd al ver voordat deze op de bouwplaats arriveren. Wij kunnen dan ook geen (individuele) uitzondering(en) maken op de gecommuniceerde sluitingsdatum.

De genoemde bedragen in dit document zijn inclusief 21% BTW. Wijzigingen op het BTW-tarief zijn voorbehouden en worden verrekend.

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie **Omschrijving**

10. ALGEMEEN

**Verk. prijs
incl. btw**

10.01

Bouwkundige aanpassingen

Er worden een of meerdere bouwkundige opties toegevoegd aan de woning.
 De optiecode van bouwkundige opties begint met 12 t/m 13.

Indien u een grote bouwkundige wijziging wenst, zoals bijvoorbeeld het realiseren van een plattegrondwijziging of indelingswijziging, zijn nieuwe bouw fysische-, constructie-, verwarming- en ventilatieberekeningen benodigd. De eenmalige kosten hiervoor zullen in rekening worden gebracht indien gekozen wordt voor één of meerdere bouwkundige opties.

Mocht het zo zijn dat naar aanleiding van een of een combinatie van bouwkundige opties extra maatregelen getroffen moeten worden, zoals bijvoorbeeld een extra PV-paneel of verzwaring van de warmtepompinstallatie, dan zullen deze kosten afzonderlijk in rekening worden gebracht. Deze kosten kunnen achteraf tot uiterlijk 3 maanden voor oplevering in rekening worden gebracht.

900,00

10.02

Geen bouwkundige opties gewenst

Er worden geen bouwkundige opties toegevoegd aan de woning.
 De optiecode van bouwkundige opties begint met 11 t/m 13.

0,00

11. UITBREIDING

**Verk. prijs
incl. btw**

11.01

Levensloop indeling

Met deze indeling wordt op de begane grond een kamer gerealiseerd, niet standaard voorzien van dubbele deuren (dit kunt u optioneel kiezen optiecode 41.04 "dubbele glasdeuren"). Indien u kiest voor de dubbele glasdeuren optie 41.04, wordt dit gezien als zijnde "functieruimte" en wordt deze ruimte uitgerust met standaard licht- en elektrapunten volgens de optietekening, evenals vloerverwarming, een thermostaat en ventilatieventielen.

Daarnaast wordt er op de begane grond een badkamer toegevoegd en op de eerste verdieping zal de badkamer komen te vervallen, inclusief basis sanitair en tegelwerk (zie sanitair en tegelwerkbrochure). De badkamer wordt voorzien van één plafondlichtpunt, een wandlichtpunt bij de spiegel, een enkele wandcontactdoos naast de wastafel en een elektrische radiator.

Op de eerste verdieping vervalt de huidige indeling (met uitzondering van de technische ruimte) en wordt er één ruime slaapkamer gerealiseerd conform optietekening.

0,00

12.01

1e verdieping - Voorzien van badkamer excl. toilet i.c.m. optie 11.01

Indien u kiest voor de optie "11.01 levensloop indeling", heeft u de mogelijkheid om een extra badkamer op de eerste verdieping te realiseren, conform de optietekening.

Standaard wordt hierbij het basis tegel- en sanitairpakket toegepast (zie sanitair en tegelwerkbrochure). U kunt er optioneel voor kiezen om dit pakket te upgraden naar de uitvoering Luxe of Excellent.

Let op: deze optie is exclusief een extra toilet in de badkamer. Indien u wel een extra toilet wenst, dient u te kiezen voor optie 12.01.01

Let op: Indien u kiest voor deze optie, zal de wasmachine en droger voorzien worden van een eigen ruimte, conform optietekening.

NTB

12.01.01

1e verdieping - Voorzien van badkamer incl. toilet i.c.m. optie 11.01

NTB

Project : **40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel**
Woningmodel : **RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK**

Optie **Omschrijving**

11. UITBREIDING

**Verk. prijs
incl. btw**

Indien u kiest voor de optie "11.01 levensloop indeling", heeft u de mogelijkheid om een extra badkamer op de eerste verdieping te realiseren, conform de optietekening.

Standaard wordt hierbij het basis tegel- en sanitairpakket toegepast (zie sanitair en tegelwerkbrochure). U kunt er optioneel voor kiezen om dit pakket te upgraden naar de uitvoering Luxe of Excellent.

Let op: deze optie is inclusief een extra toilet in de badkamer. Indien u GEEN extra toilet wenst, dient u te kiezen voor optie 12.01.

Let op: Indien u kiest voor deze optie, zal de wasmachine en droger voorzien worden van een eigen ruimte, conform optietekening.

12.02

1e verdieping - Voorzien van 2 slaapkamers i.c.m. optie 11.01

NTB

Indien u kiest voor optie "11.01 levensloop woningen", kunt u ervoor kiezen om op de eerste verdieping een indeling met twee slaapkamers te realiseren, dus één extra slaapkamer, conform de optietekening.

De slaapkamers worden voorzien van vloerverwarming, een thermostaat en ventilatieventielen. Daarnaast worden licht- en elektrapunten aangebracht volgens de optietekening.

De binnendeuren worden, net als op de begane grond, uitgevoerd met een bovenlicht.

12.03

1 verdieping - Voorzien van 1 slaapkamer en berging i.c.m. optie 11.01

NTB

Indien u kiest voor optie "11.01 levensloop indeling", wordt op de eerste verdieping één slaapkamer en één berging gerealiseerd, conform de optietekening.

De slaapkamer wordt voorzien van vloerverwarming, een thermostaat en ventilatieventielen. Daarnaast worden licht- en elektrapunten aangebracht volgens de optietekening.

In de berging wordt een lichtpunt en een enkele wandcontactdoos geplaatst. De binnendeuren worden, net als op de begane grond, uitgevoerd met een bovenlicht.

De wasmachine en droger worden meegenomen in de berging. Er wordt ventilatie aangebracht. Vloerverwarming is niet noodzakelijk dus wordt niet aangebracht.

12.04

1e verdieping - Voorzien van 2 slaapkamers en berging i.c.m. optie 11.01

NTB

Indien u kiest voor optie 11.01 'levensloop indeling', heeft u de mogelijkheid om op de eerste verdieping één extra slaapkamer (2) - naast de standaard slaapkamer 1 - en een berging te realiseren, conform de optietekening.

De slaapkamers worden uitgerust met vloerverwarming, een eigen thermostaat en ventilatie. Ook worden lichtpunten en elektrapunten aangebracht conform de optietekening.

In de berging wordt één lichtpunt en een enkele wandcontactdoos geplaatst.

De wasmachine en droger worden meegenomen in de berging. Er wordt ventilatie aangebracht. Vloerverwarming is niet noodzakelijk dus wordt niet aangebracht.

De binnendeuren op de eerste verdieping worden, net als op de begane grond, voorzien van bovenlichten.

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
13. GEVEL		NTB
13.11	Openslaande deuren woonkamer + 1 zijlicht - ca. 371 cm Het toepassen van een kozijn met openslaande deuren met 1 zijlicht in de achtergevel op de begane grond, het nieuwe kozijn is circa 371 cm breed. De optie wordt uitgevoerd conform technische omschrijving en optietekening. De loopdeur komt conform optietekening. De pui breedte kan verschillen afhankelijk van de steenverdeling in de gevel. De aangegeven breedte is daarom een circa maat. Afwijkingen tot 6 cm zijn mogelijk.	
13.13	Openslaande deuren woonkamer+ 2 zijlichten - ca. 371 cm Het toepassen van een kozijn met openslaande deuren met aan beide zijden 1 zijlicht in de achtergevel op de begane grond, het nieuwe kozijn is circa 371 cm breed. De optie wordt uitgevoerd conform technische omschrijving en optietekening. De loopdeur komt conform optietekening. De pui breedte kan verschillen afhankelijk van de steenverdeling in de gevel. De aangegeven breedte is daarom een circa maat. Afwijkingen tot 6 cm zijn mogelijk.	NTB
15. INDELING-BK		Verk. prijs incl. btw
15.03	Inloopkast slaapkamer 1 Het realiseren van een ruimte voor een inloopkast in slaapkamer 1 op de 1e verdieping. De ingang van de ruimte is een verdiepingshoge opening van circa 1 meter breed, de kopse kant van de opening wordt niet afgewerkt. In de slaapkamer wordt een extra rookmelder geplaatst. De wand tussen de slaapkamer en inloopkast wordt uitgevoerd in normale gibo. De ventilatie- en plafondlichtpunten blijven op dezelfde positie. De prijs is exclusief kast en/of andere inrichtingen. Conform optietekening.	NTB
22. LOODGIET		
15.25	Toilet op de 1e verdieping in de badkamer - standaard plattegrond indeling Indien u NIET kiest voor optie 11.01 levensloop indeling, blijft de standaardindeling met de badkamer op de eerste verdieping gehandhaafd. U heeft in dat geval de mogelijkheid om een extra toiletaansluitpunt in de standaard badkamer te laten realiseren. Dit wordt standaard uitgevoerd met het basis sanitair- en tegelpakket. U kunt er optioneel voor kiezen om dit pakket te upgraden naar de uitvoering Luxe of Excellent. Indien u kiest voor de levensloop indeling en daarnaast een extra badkamer op de eerste verdieping inclusief toilet wenst, kunt u kiezen voor optie "12.01.01 – 1e verdieping voorzien van badkamer incl. toilet i.c.m. 11.01".	NTB
22.02	Vorstvrije buitenkraan voorzijde woning onder het buitenwandlichtpunt Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan (onverwarmd) aan de voorgevel van de woning, de kraan zelf is niet vorstvrij. De buitenkraan wordt aangebracht op de gevel en is voorzien van een losse sleutel. Positie conform optietekening.	765,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
22. LOODGIETER		
22.20	Aansluitpunt toilet in casco badkamer 1e verdieping - standaard plattegrond indeling Het realiseren van een aansluitpunt voor een toilet in de casco badkamer. Vanuit de schacht wordt op de positie van het optioneel toilet een aansluitpunt gerealiseerd voor riool en koud water. Deze worden afgedopt opgeleverd.	NTB
22.21	Aansluitpunt toilet in casco badkamer 1e verdieping - i.c.m. optie 11.01 en 12.01 Het realiseren van een aansluitpunt voor een toilet in de casco badkamer i.c.m. optiecode 12.01. Vanuit de schacht wordt op de positie van het optioneel toilet een aansluitpunt gerealiseerd voor riool en koud water. Deze worden afgedopt opgeleverd.	NTB
22.31	Verplaatsen aansluitpunt WM en WD naar de trapkast i.c.m. optie 11.01 Het verplaatsen van het bestaande aansluitpunt voor de wasmachine en wasdroger naar de trapkast i.c.m. optie 11.01, conform optietekening. Aan de schacht wordt een mechanisch ventilatiepunt aangebracht en in de technische ruimte een aparte tapkraan voor het vullen van de installaties. Let op: wanneer u deze optie kiest, vervalt de verdere beschikbare ruimte in de trapkast.	NTB
22.99	Waterontharder Plaatsing van een Boshuis Flex+ waterontharder inclusief aanpassing van de waterleiding en riolering. Voor het leidingwerk wordt een vloersparing aangebracht. De waterontharder wordt volledig geïnstalleerd en opgestart, en wordt geleverd met twee zakken zout. Daarnaast wordt er een extr. enkele wandcontactdoos in de meterkast geplaatst voor de waterontharder.	3950,00
21. ELEKTRA		
21.00	Verplaatsen elektrapunt Het verplaatsen van een elektrapunt in de woning of aan de gevel (niet zijnde de voorgevel). De exacte positie is afhankelijk van de technische uitwerking en kan in de praktijk afwijken van de tekening.	170,00
21.01	Enkele wandcontactdoos Een enkele wandcontactdoos in de woning voor algemeen gebruik op een bestaande groep.	245,00
21.02	Dubbele wandcontactdoos Een dubbele wandcontactdoos in de woning voor algemeen gebruik op een bestaande groep.	275,00
21.03	Enkele wandcontactdoos op aparte groep Een enkele wandcontactdoos in de woning op een aparte groep, voor bijvoorbeeld een combimagnetron. Let op! Het toevoegen van extra groepen kan leiden tot een uitbreiding in de meterkast, optie 21.91 en/of 21.92.	400,00
21.04	Wandcontactdoos van enkel naar dubbel	170,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
21. ELEKTRA		
	Een enkele wandcontactdoos vervangen door een dubbele wandcontactdoos.	
	N.B. Deze optie is niet mogelijk bij een wandcontactdoos die is aangesloten op een aparte groep, zoals de wasmachine of keukenapparatuur.	
21.05	Wandcontactdoos van dubbel naar driefoudig Een dubbele wandcontactdoos vervangen door een driefoudige wandcontactdoos. Deze optie is niet mogelijk bij een wandcontactdoos die is aangesloten op een aparte groep, zoals de wasmachine of keukenapparatuur.	170,00
21.06	Wandcontactdoos naast schakelaar Naast een bestaande schakelaar een enkele wandcontactdoos op handhoogte (ca. 105 cm +vl) toevoegen. Voor bijvoorbeeld het strijken en stofzuigen.	195,00
21.07	Geschakelde wandcontactdoos Een enkele wandcontactdoos met aan/uit schakelaar op een bestaande groep.	385,00
21.10	Enkele vloercontactdoos Het aanbrengen van een enkele RVS contactdoos in de vloer. De vloercontactdoos wordt aangebracht in de dekvloer en aangesloten op een bestaande groep. De afdekkap is in hoogte verstelbaar.	470,00
21.11	Dubbele vloercontactdoos Het aanbrengen van een dubbele RVS contactdoos in de vloer. De vloercontactdoos wordt aangebracht in de dekvloer en aangesloten op een bestaande groep. De afdekkap is in hoogte verstelbaar.	525,00
21.12	Vloercontactdoos - enkel wcd + DATA Het aanbrengen van een RVS contactdoos in de vloer welke wordt voorzien van een enkele contactdoos en een DATA aansluiting (CAT6). De vloercontactdoos wordt aangebracht in de dekvloer en aangesloten op een bestaande groep. De afdekkap is in hoogte verstelbaar.	765,00
21.13	Vloercontactdoos - dubbel wcd +DATA Het aanbrengen van een RVS contactdoos in de vloer welke wordt voorzien van een dubbele contactdoos en een DATA aansluiting (CAT6). De vloercontactdoos wordt aangebracht in de dekvloer en aangesloten op een bestaande groep. De afdekkap is in hoogte verstelbaar.	810,00
21.14	DATA-aansluiting Een DATA-aansluitpunt (CAT6) in de wand ten behoeve van een internetaansluiting, te gebruiken voor internet en televisie via glasvezel. De leiding komt uit in de meterkast.	400,00
21.18	Kindveilige wandcontactdozen Het aanbrengen van kindveilige wandcontactdozen in de gehele woning. In het stopcontact zit een vast afdekplaatje die de opening van het stopcontact bedekt. Het afdekplaatje gaat alleen opzij als je, met een stekker, op hetzelfde moment beide openingen aandrukt.	360,00
21.24	Extra schakelaar op bestaand lichtpunt Het toevoegen van een extra schakelaar aan een bestaand lichtpunt om twee gelijk geschakelde lichtpunten apart te kunnen bedienen.	140,00
21.25	Plafondlichtpunt Het realiseren van een plafondlichtpunt op een aparte schakelaar.	410,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
21. ELEKTRA		
21.26	Plafondlichtpunt op bestaande schakelaar Een plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar.	265,00
21.27	Wandlichtpunt Het realiseren van een wandlichtpunt op een aparte schakelaar. N.B. Deze wordt standaard op een hoogte aangebracht van circa 210 cm boven de vloer, tenzij op de koperstekening voorzien van een hoogtemaat. Voorbeeld: +vl 180 voor het aangeven van een aangepaste hoogte van circa 180cm.	410,00
21.28	Wandlichtpunt op bestaande schakelaar Een wandlichtpunt op een bestaande schakelaar. N.B. Deze wordt standaard op een hoogte aangebracht van circa 210 cm boven de vloer, tenzij op de koperstekening voorzien van een hoogtemaat. Voorbeeld: +vl 180 voor het aangeven van een aangepaste hoogte van circa 180cm.	260,00
21.29	Wisselschakelaar Een tweede schakelaar toevoegen aan een bestaand lichtpunt (wisselschakeling).	275,00
21.30	Kruisschakelaar Een derde schakelaar toevoegen aan een bestaand lichtpunt met twee schakelaars (kruisschakeling).	350,00
21.31	Bewegingsmelder Het aanbrengen van een bewegingsmelder ten behoeve van automatische schakeling van bijvoorbeeld het lichtpunt in het toilet. De bewegingsmelder wordt opgenomen op de positie, en in plaats van, de bestaande schakelaar van het lichtpunt.	305,00
21.32	Universele draaidimmer Het wijzigen van een standaard lichtschakelaar naar een universele draaidimmer. Op deze dimmer kan verlichting tot een totaalvermogen van 80 Watt aangesloten worden. Deze dimmer werkt feilloos met een groot aantal lichtbronnen van gerenommeerde merken. Er kan echter niet worden gegarandeerd dat door uzelf aangeschafte verlichting probleemloos met deze dimmer zal werken.	315,00
21.33	Universele tastdimmer Het wijzigen van een standaard schakelaar naar een universele tastdimmer. Op deze dimmer kan verlichting tot een totaalvermogen van 80 Watt aangesloten worden. Deze dimmer werkt feilloos met een groot aantal lichtbronnen van gerenommeerde merken. Er kan echter niet worden gegarandeerd dat door uzelf aangeschafte verlichting probleemloos met deze dimmer zal werken.	330,00
21.45.A	Aansluitpunt tbv zonwering begane grond (zonnescherm) Het aanbrengen van een aansluitpunt ten behoeve van toekomstige zonwering zonder schakelaar op de begane grond. Het aansluitpunt wordt aangebracht nabij het kozijn in de gevel in een inmetselfoos. Tenzij anders vermeld is de positie van buitenaf gezien circa 15cm rechts en circa 15cm naar boven ten opzichte van het kozijn aangebracht in verband met de latei. Let op; niet mogelijk op de eerste verdieping.	255,00
21.45.B	Aansluitpunt tbv zonwering begane grond (screens/rolluiken)	320,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
21. ELEKTRA		
	Het aanbrengen van een aansluitpunt ten behoeve van toekomstige zonwering zoals screens of rolluiken inclusief stekker op de begane grond. Het aansluitpunt wordt aangebracht bovenkant kozijn, onderkant van het latei. Conform optietekening. Let op; niet mogelijk op de eerste verdieping.	
21.46	Tuinverlichting op kabel 20 meter op bestaande groep Aansluitpunt voor tuinverlichting met kabel op rol buiten de woning nabij de achtergevel met een lengte van circa 20 meter, inclusief een schakelaar aan de binnenzijde van de woning. De schakelaar wordt aangebracht in de woning op de achtergevel nabij het aansluitpunt en wordt aangesloten op een bestaande groep.	560,00
21.47	Elektrakabel 20 meter op aparte groep (230V) Kabel op rol buiten de woning nabij de voor- of achtergevel met een lengte van circa 20 meter, zonder schakelaar aan de binnenzijde van de woning. Dit aansluitpunt kan gebruikt worden voor tuinverlichting, oplaadstation auto, etc. Het aansluitpunt wordt aangesloten op een aparte groep van 230 Volt.	715,00
21.48	Elektrakabel 20 meter op aparte groep (3x16A) Kabel op rol buiten de woning nabij de voor- of achtergevel met een lengte van circa 20 meter, zonder schakelaar aan de binnenzijde van de woning. Dit aansluitpunt kan gebruikt worden voor tuinverlichting, oplaadstation auto, etc. Het aansluitpunt wordt aangesloten op een aparte groep van 3 x 16 Ampère.	895,00
21.50	Elektra pakket BG - Alle wandcontactdozen wijzigen naar 30 cm Alle wandcontactdozen op de begane grond worden aangepast naar een hoogte van 30 cm, met uitzondering van de wandcontactdozen in de keuken.	NTB
21.51	Elektra pakket 1e verdieping - Alle wandcontactdozen wijzigen naar 30 cm Alle wandcontactdozen op de eerste verdieping worden aangepast naar een hoogte van 30 cm.	NTB
21.52	Elektra pakket gehele woning - Alle wandcontactdozen wijzigen naar 30 cm. Alle wandcontactdozen van de gehele woningen met uitzondering van de keuken, worden aangepast naar een hoogte van 30 cm.	NTB
21.90	Overspanningsbeveiliging (3-fase) Het plaatsen van een overspanningsbeveiliging in de meterkast. Indien een overspanningsbeveiliging is aangebracht zal de kans op schade door een tijdelijk te hoge netspanning (bijvoorbeeld door blikseminslag) van buiten de woning aanzienlijk worden beperkt. Het zal echter nooit een garantie zijn dat deze beveiliging het risico volledig wegneemt. De beveiliging werkt eenmalig en zal nadat deze in werking is getreden moeten worden vervangen.	685,00

Project : **40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel**
Woningmodel : **RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK**

Optie **Omschrijving**

21. ELEKTRA

**Verk. prijs
incl. btw**

Indien u kiest voor optie 21.99 Beveiligingspakket, wordt na oplevering een camera-deurbel en een alarmsysteem geïnstalleerd. Daarnaast ontvangt u een noodknop.

23. KLIMAAT

**Verk. prijs
incl. btw**

23.01

Bediening mechanische ventilatie

215,00

Het aanbrengen van een extra draadloze bediening voor de mechanische ventilatie van de gehele woning.

23.02

CO2 sensor mechanische ventilatie

680,00

Het aanbrengen van een (extra) vaste CO2 sensor (230V gevoed) voor de mechanische ventilatie. Deze zorgt ervoor dat bij een gemeten afwijking bijvoorbeeld meer verse lucht wordt ingeblazen of lucht wordt afgezogen voor een optimaal binnenklimaat. Standaard is geen CO2 sensor in de woning voorzien. Deze optie wordt het meest toegepast in de woonkamer en (hoofd)slaapkamer. De sensor meet het CO2 gehalte in de ruimte waar deze is aangebracht en bepaalt op basis hiervan of er extra geventileerd moet worden. Er kunnen maximaal 20 sensoren gekozen worden.

23.03

Vochtsensor mechanische ventilatie

305,00

Het aanbrengen van een extra draadloze vochtsensor (batterij gevoed) voor de mechanische ventilatie. Standaard is er geen vochtsensor in de woning voorzien. De sensor meet het vochtgehalte in de ruimte waar deze is opgehangen en bepaalt op basis hiervan of er extra geventileerd moet worden. Deze sensor wordt om die reden vaak in de badkamer aangebracht.

23.04

Combipakket vocht + CO2 sensor mechanische ventilatie

1360,00

Het aanbrengen van een extra draadloze vochtsensor (batterij gevoed) en twee vaste CO2 sensoren (230V gevoed) voor de mechanische ventilatie. Standaard zijn deze niet voorzien. De sensoren meten het vocht- of CO2 gehalte in de ruimte waar deze is opgehangen en bepaalt op basis hiervan of er extra geventileerd moet worden. De vochtsensor wordt in de badkamer aangebracht, de CO2 sensor wordt in de woon- en hoofdslaapkamer aangebracht op een vaste positie.

23.10

Upgrade 150L naar 200L

685,00

Het voorraadvat nabij de bodemwarmtepomp in de technische ruimte in capaciteit vergroten van 150L naar 200L. Deze optie is alleen mogelijk indien voldoende ruimte en hoogte naast de warmtepomp aanwezig is.

N.B. Deze optie wordt aangeraden indien u graag langer doucht of met ca. 5 personen in de woning woont. Ter indicatie: 200 liter is vergelijkbaar met ongeveer 60 minuten douchetijd bij een verbruik van circa 9 liter per minuut.

23.11

Upgrade 150L naar 240L

2340,00

Het voorraadvat nabij de bodemwarmtepomp in de technische ruimte in capaciteit vergroten van 150L naar 240L. Om dit mogelijk te maken wordt de warmtepomp installatie en/of bron capaciteit vergroot. Daardoor is deze optie alleen mogelijk indien er voldoende ruimte en hoogte naast de warmtepomp aanwezig is.

N.B. Deze optie wordt aangeraden indien u graag langer doucht of met ca. 6 personen in de woning woont. Ter indicatie: 240 liter is vergelijkbaar met ongeveer 70 minuten douchetijd bij een verbruik van circa 9 liter per minuut.

Project : **40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel**
Woningmodel : **RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK**

Optie	Omschrijving	
29. OVERIG MTW		Verk. prijs incl. btw
29.10	Extra cilinder Het los leveren van een extra cilinder ten behoeve van een toekomstige poort welke gelijksluitend is met de woning. Het betreft een standaard 30/30 europrofiel cilinder. Er worden geen extra sleutels geleverd.	55,00
30. CASCO		Verk. prijs incl. btw
30.01	Casco opleveren keuken Het laten vervallen van de keukeninrichting. Het leidingwerk wordt afgedopt op de standaard positie. Indien u ervoor kiest om de keuken te laten vervallen, ontvangt u een keukencheque ter waarde van € 3.000,00 retour. Geheel overeenkomstig gelimiteerde garantieregeling zoals vermeld in de kopersinformatie.	-3000,00
30.02.01	Casco opleveren badkamer begane grond i.c.m. optie 11.01 Het laten vervallen van de badkamerinrichting. Het tegelwerk op de wanden en de vloer, het spuitwerk op het plafond en het sanitair (incl. kranen en de doucheput) komen te vervallen. Het leidingwerk wordt afgedopt op de standaard positie conform verkoop/optietekening. De dekvloer wordt niet aangebracht. De standaard elektrische radiator wordt wel aangebracht. De wanden van de badkamer voldoen alleen aan de geluidseisen conform het bouwbesluit, als deze voorzien zijn van tegelwerk. Op het moment van opleveren van de woning met een casco badkamer voldoet dit onderdeel dus niet aan het bouwbesluit. Geheel overeenkomstig gelimiteerde garantieregeling Woningborg zoals vermeld in de kopersinformatie. Het verplaatsen van leidingwerk is bij deze optie niet mogelijk en dient in eigen beheer na oplevering uitgevoerd te worden. Let op, indien er een douchegootWTW wordt toegepast vervalt deze niet.	NTB
30.06.01	Casco badkamer 1e verdieping - standaard plattegrond indeling Het laten vervallen van de badkamerinrichting op de eerste verdieping indien u kiest voor de standaard plattegrond indeling. Het tegelwerk op de wanden en de vloer, het spuitwerk op het plafond en het sanitair (incl. kranen en de doucheput) komen te vervallen. Het leidingwerk wordt afgedopt op de standaard positie conform verkoop/optietekening. De dekvloer wordt niet aangebracht. De standaard elektrische radiator wordt wel aangebracht. De wanden van de badkamer voldoen alleen aan de geluidseisen conform het bouwbesluit, als deze voorzien zijn van tegelwerk. Op het moment van opleveren van de woning met een casco badkamer voldoet dit onderdeel dus niet aan het bouwbesluit. Geheel overeenkomstig gelimiteerde garantieregeling Woningborg zoals vermeld in de kopersinformatie. Het verplaatsen van leidingwerk is bij deze optie niet mogelijk en dient in eigen beheer na oplevering uitgevoerd te worden.	NTB
30.07.01	Casco badkamer 1e verdieping - i.c.m. optie 11.01 en 12.01	NTB

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie **Omschrijving**

30. CASCO

**Verk. prijs
incl. btw**

Het laten vervallen van de badkamerinrichting op de eerste verdieping indien u kiest voor de levensloop indeling optiecode 11.01 en de optie 12.01. Het tegelwerk op de wanden en de vloer, het spuitwerk op het plafond en het sanitair (incl. kranen en de doucheput) komen te vervallen. Het leidingwerk wordt afgedopt op de standaard positie conform verkoop/optietekening. De dekvloer wordt niet aangebracht. De standaard elektrische radiator wordt wel aangebracht.

De wanden van de badkamer voldoen alleen aan de geluidseisen conform het bouwbesluit, als deze voorzien zijn van tegelwerk. Op het moment van opleveren van de woning met een casco badkamer voldoet dit onderdeel dus niet aan het bouwbesluit. Geheel overeenkomstig gelimiteerde garantieregeling Woningborg zoals vermeld in de kopersinformatie.

Het verplaatsen van leidingwerk is bij deze optie niet mogelijk en dient in eigen beheer na oplevering uitgevoerd te worden.

30.10.01

Casco toilet begane grond

NTB

Het laten vervallen van de toiletinrichting (op de begane grond). Het tegelwerk, sanitair en het spuitwerk op de wanden (boven de tegels) en plafond komen te vervallen. Het inbouwreservoir, welke standaard achter de wand is geplaatst, wordt wel aangebracht. Het leidingwerk wordt afgedopt op de standaard positie. De dekvloer wordt wel aangebracht. Geheel overeenkomstig gelimiteerde garantieregeling Woningborg zoals vermeld in de kopersinformatie.

30.20

Vervallen spuitwerk | Begane grond

-500,00

Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond op de begane grond, het plafond wordt niet verder afgewerkt en de naden / oneffenheden blijven in het zicht. Ook het raveelijzer naar het trapgat wordt niet afgewerkt en blijft in het zicht. Tevens komt het spuitwerk op de wanden en het plafond in het toilet te vervallen. Voor deze optie dient u een minderwerkformulier van Woningborg te ondertekenen waarmee de garantie voor dit onderdeel wordt beperkt.

N.B. Wanneer u de toiletten laat realiseren via Waal, dan dient u er rekening mee te houden dat de wand boven het tegelwerk en het plafond door uzelf nader afgewerkt dient te worden.

30.21

Vervallen spuitwerk | Gehele woning

-930,00

Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond in de gehele woning, het plafond wordt niet verder afgewerkt en de naden / oneffenheden blijven in het zicht. Ook het raveelijzer naar het trapgat wordt niet afgewerkt en blijft in het zicht. Tevens komt het spuitwerk op de wanden (boven de tegels) van het toilet te vervallen. Voor deze optie dient u een minderwerkformulier van Woningborg te ondertekenen waarmee de garantie voor dit onderdeel wordt beperkt.

N.B. Wanneer u de toiletten laat realiseren via Waal, dan dient u er rekening mee te houden dat de wand boven het tegelwerk en het plafond door uzelf nader afgewerkt dient te worden.

31. KEUKEN

**Verk. prijs
incl. btw**

31.80

Coördinatiekosten keukentekening derden

475

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
31. KEUKEN	Coördinatiekosten voor het verwerken van een keukentekening van derden (niet zijnde de project keukenshowroom). Deze optie is van toepassing indien meer dan 3 elektrapunten in de keuken worden verplaatst of toegevoegd en/of de gootsteen wordt verplaatst of extra loodgieterswerk gewenst is N.B. De vloerverwarming wordt standaard onder de keukenopstelling doorgelegd en wijzigt niet bij een andere keukenopstelling.	
33. PAKKET-TOILET		Verk. prijs incl. btw
33.A00	Toilet - sanitairpakket Basis Het sanitair in het toilet wordt standaard uitgevoerd met sanitairpakket Basis. Het sanitairpakket Basis wordt omschreven in de technische omschrijving en de sanitair- en tegelwerkbrochure. De bestaande ventilatie- en elektrapunten blijven ongewijzigd. N.B. De sanitairkeuze is onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	0,00
33.A02	Toilet - sanitairpakket Luxe Het sanitair in het toilet wordt gerealiseerd met sanitairpakket Luxe, conform omschrijving in de sanitair- en tegelwerkbrochure. De bestaande ventilatie- en elektrapunten blijven ongewijzigd. N.B. De sanitairkeuze is onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	785,00
33.A03	Toilet - sanitairpakket Excellent Het sanitair in het toilet wordt gerealiseerd met sanitairpakket Excellent, conform omschrijving in de sanitair- en tegelwerkbrochure. De bestaande ventilatie- en elektrapunten blijven ongewijzigd. N.B. De sanitairkeuze is onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	1070,00
33.T00	Toilet - tegelpakket Basis Het tegelwerk in het toilet wordt gerealiseerd met tegelpakket Basis, zoals omschreven in de technische omschrijving en sanitair- en tegelwerkbrochure, in een door de koper nader te bepalen kleur. Formaat tegels: wandtegels ca. 20x25 cm en vloertegels ca. 20x20 cm. De kleur van de voegen wordt uitgevoerd zoals omschreven in de technische omschrijving en bij de optieomschrijving van de gekozen kleur tegel. De kleur van de kitvoegen wordt in het werk bepaald door het projectteam. Onder de binnendeur wordt een kunststenen ronde dorpel aangebracht. N.B. Tegel- en kleurkeuze zijn onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	0,00
33.T02	Toilet - tegelpakket Luxe	330,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie **Omschrijving**

33. PAKKET-TOILET

**Verk. prijs
incl. btw**

Het tegelwerk in het toilet wordt gerealiseerd met tegelpakket Luxe, zoals omschreven in de sanitair- en tegelwerkbrochure, in een door de koper nader te bepalen kleur. Onder de binnendeur wordt een hardstenen ronde dorpel aangebracht.

Formaat tegels: wandtegels ca. 22,5x45 cm en vloertegels ca. 45x45 cm. Het tegelwerk wordt niet strokend verwerkt. In de douchehoek wordt een showerstep aangebracht. De kleur van de voegen wordt uitgevoerd zoals omschreven bij de optieomschrijving van de gekozen kleur tegel. De kleur van de kitvoegen wordt in het werk bepaald door het projectteam.

N.B. Tegel- en kleurkeuze zijn onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

33.T03 Toilet - tegelpakket Excellent 420,00

Het tegelwerk in het toilet wordt gerealiseerd met tegelpakket Excellent, zoals omschreven in de sanitair- en tegelwerkbrochure, in een door de koper nader te bepalen kleur. In de douchehoek wordt een showerstep aangebracht. Onder de binnendeur wordt een hardstenen ronde dorpel aangebracht.

Formaat tegels: wandtegels ca. 30x60 cm en vloertegels ca. 60x60 cm. Het tegelwerk wordt niet strokend verwerkt.

De kleur van de voegen wordt uitgevoerd zoals omschreven bij de optieomschrijving van de gekozen kleur tegel.

De kleur van de kitvoegen wordt in het werk bepaald door het projectteam.

N.B. Tegel- en kleurkeuze zijn onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

33.U10 Toilet - tegelwerk tot plafond - tegelpakket Basis 530,00

Het wandtegelwerk in het toilet wordt getegeld tot het plafond, gerealiseerd met tegelpakket Basis.

NB. Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Basis, optie 33.T00.

33.U20 Toilet - tegelwerk tot plafond - tegelpakket Luxe 640,00

Het wandtegelwerk in het toilet wordt getegeld tot het plafond, gerealiseerd met tegelpakket Luxe.

NB. Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Luxe, optie 33.T02.

33.U30 Toilet - tegelwerk tot plafond - tegelpakket Excellent 725,00

Het wandtegelwerk in het toilet wordt getegeld tot het plafond, gerealiseerd met tegelpakket Excellent.

N.B. Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent, optie 33.T03.

33.U31 Toilet - tegelwerk tot plafond inclusief accent - tegelpakket Excellent 935,00

Het wandtegelwerk in het toilet wordt tot het plafond gerealiseerd met tegelpakket Excellent inclusief accenttegel, zoals omschreven in de sanitair- en tegelwerkbrochure. De accenttegel type Tide wordt in visgraatvorm aangebracht achter het toilet en komt ook tot het plafond. Kleurkeuze is nader te bepalen via optie 34.WXE.

N.B. Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent, optie 33.T03.

33.VB1 Kleur tegels vloer - toilet - Basis - Grigio 0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
33. PAKKET-TOILET	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 33.T00 (Basis). Artikelnummer Rhein Grigio (grijs): 1750142 Voegkleur: Donker grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
33.VB2	Kleur tegels vloer - toilet - Basis - Nero Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 33.T00 (Basis). Artikelnummer Rhein Nero (zwart): 1751439 Voegkleur: Donker grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.VLE1	Kleur tegels vloer - toilet - Luxe/Excellent - Grain Beige Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Beige: 1594239 (Luxe) of 1594250 (Excellent) Voegkleur: Vintage Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.VLE2	Kleur tegels vloer - toilet - Luxe/Excellent - Grain Dark grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Dark grey: 1594217 (Luxe) of 1594260 (Excellent) Voegkleur: Basalt grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.VLE3	Kleur tegels vloer - toilet - Luxe/Excellent - Grain Light grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Light grey: 1594199 (Luxe) of 1594240 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.VLE4	Kleur tegels vloer - toilet - Luxe/Excellent - Grain Brown grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Brown grey: 1594202 (Luxe) of 1594253 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.VLE5	Kleur tegels vloer - toilet - Luxe/Excellent - Form Grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Form Grey: 1594207 (Luxe) of 1594258 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.VLE6	Kleur tegels vloer - toilet - Luxe/Excellent - Form Beige Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Form Beige: 1594206 (Luxe) of 1594209 (Excellent) Voegkleur: Vintage Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.VLE7	Kleur tegels vloer - toilet - Luxe/Excellent - Form Dark grey	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
33. PAKKET-TOILET	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Form Dark grey: 1594234 (Luxe) of 1594219 (Excellent) Voegkleur: Basalt grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
33.VLE8	Kleur tegels vloer - toilet - Luxe/Excellent - Form Light grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Form Light grey: 1594228 (Luxe) of 1594245 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.VLE9	Kleur tegels vloer - toilet - Luxe/Excellent - Form Brown grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Form Brown grey: 1594265 (Luxe) of 1594213 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WB1	Kleur tegels wand - toilet - Basis - White glossy Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 33.T00 (Basis). Artikelnummer White glossy: 1005983 Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WB2	Kleur tegels wand - toilet - Basis - White mat Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 33.T00 (Basis). Artikelnummer White mat: 1005984 Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WLE1	Kleur tegels wand - toilet - Luxe/Excellent - Lake White glossy Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Lake White glossy: 1594220 (Luxe) of 1594261 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WLE2	Kleur tegels wand - toilet - Luxe/Excellent - Lake White mat Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Lake White mat: 1594238 (Luxe) of 1594192 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WLE3	Kleur tegels wand - toilet - Luxe/Excellent - Meld Beige Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Meld Beige: 1769493 (Luxe) of 1769495 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WLE4	Kleur tegels wand - toilet - Luxe/Excellent - Meld Light grey	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
33. PAKKET-TOILET	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Meld Light grey: 1769494 (Luxe) of 1769491 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
33.WLE5	Kleur tegels wand - toilet - Luxe/Excellent - Meld Mid grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het gewenste tegelpakket: 33.T02 (Luxe) of optie 33.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Meld Mid grey: 1769496 (Luxe) of 1769492 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WXE1	Kleur tegels wand Accent - toilet - Excellent - Tide Green Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en tegelwerk tot het plafond inclusief visgraat accent: optie 33.U31. Artikelnummer Motto Tide Green: 1594200 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WXE10	Kleur tegels wand Accent - toilet - Excellent - Tide Dark beige Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en tegelwerk tot het plafond inclusief visgraat accent: optie 33.U31. Artikelnummer Motto Tide Dark beige: 1734463 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WXE2	Kleur tegels wand Accent - toilet - Excellent - Tide Dark green Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en tegelwerk tot het plafond inclusief visgraat accent: optie 33.U31. Artikelnummer Motto Tide Dark green: 1734462 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WXE3	Kleur tegels wand Accent - toilet - Excellent - Tide Dark grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en tegelwerk tot het plafond inclusief visgraat accent: optie 33.U31. Artikelnummer Motto Tide Dark Grey: 1594268 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WXE4	Kleur tegels wand Accent - toilet - Excellent - Tide Pink Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en tegelwerk tot het plafond inclusief visgraat accent: optie 33.U31. Artikelnummer Motto Tide Pink: 1594264 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
33.WXE5	Kleur tegels wand Accent - toilet - Excellent - Tide Blue	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie **Omschrijving**

33. PAKKET-TOILET

**Verk. prijs
incl. btw**

Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en tegelwerk tot het plafond inclusief visgraat accent: optie 33.U31.

Artikelnummer Motto Tide Blue: 1594221 (Excellent)
 Voegkleur: Zilver grijs
 Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald

33.WXE6

Kleur tegels wand Accent - toilet - Excellent - Tide Beige

0,00

Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en tegelwerk tot het plafond inclusief visgraat accent: optie 33.U31.

Artikelnummer Motto Tide Beige: 1594256 (Excellent)
 Voegkleur: Zilver grijs
 Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald

33.WXE7

Kleur tegels wand Accent - toilet - Excellent - Tide Grey

0,00

Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en tegelwerk tot het plafond inclusief visgraat accent: optie 33.U31.

Artikelnummer Motto Tide Grey: 1594227 (Excellent)
 Voegkleur: Zilver grijs
 Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald

33.WXE8

Kleur tegels wand Accent - toilet - Excellent - Tide White

0,00

Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en tegelwerk tot het plafond inclusief visgraat accent: optie 33.U31.

Artikelnummer Motto Tide White: 1594255 (Excellent)
 Voegkleur: Zilver grijs
 Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald

33.WXE9

Kleur tegels wand Accent - toilet - Excellent - Tide Brown

0,00

Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en tegelwerk tot het plafond inclusief visgraat accent: optie 33.U31.

Artikelnummer Motto Tide Brown: 1594215 (Excellent)
 Voegkleur: Zilver grijs
 Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald

35. PAKKET-BADK

**Verk. prijs
incl. btw**

35.A00

Badkamer - sanitairpakket Basis

0,00

Het sanitair in de badkamer wordt standaard uitgevoerd met sanitairpakket Basis
 Het sanitairpakket Basis wordt omschreven in de technische omschrijving en de sanitair- en tegelwerkbroschure.
 De bestaande ventilatie- en elektrapunten blijven ongewijzigd.

N.B. De sanitairkeuze is onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

35.B02

Badkamer - sanitairpakket Luxe

1790,00

Het sanitair in de badkamer wordt gerealiseerd met sanitairpakket Luxe, conform omschrijving in de sanitair- en tegelwerkbroschure.
 De bestaande ventilatie- en elektrapunten blijven ongewijzigd.

N.B. De sanitairkeuze is onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

35.B03

Badkamer - sanitairpakket Excellent

2630,00

Project : **40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel**
Woningmodel : **RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK**

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
35. PAKKET-BADK		
	Het sanitair in de badkamer wordt gerealiseerd met sanitairpakket Excellent, conform omschrijving in de sanitair- en tegelwerkbrochure. De bestaande ventilatie- en elektrapunten blijven ongewijzigd. N.B. De sanitairkeuze is onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	
35.C01	Toilet in badkamer - sanitairpakket Basis - 1e verdieping Aanbrengen van een extra toilet in de badkamer bij een standaard plattegrondindeling. Het inbouwreservoir zal (ook aan de bovenzijde) voorzien worden van tegelwerk. De toilet wordt gerealiseerd met het sanitairpakket Basis, positie conform optietekening. N.B.1 Deze optie is alleen te kiezen in combinatie met sanitairpakket Basis, optie 35.A00. N.B.2 Deze optie is niet mogelijk in combinatie met indelings wijzigingoptie 11.01.	1820,00
35.C02	Toilet in badkamer - sanitairpakket Luxe - 1e verdieping Aanbrengen van een extra toilet in de badkamer bij een standaard plattegrondindeling. Het inbouwreservoir zal (ook aan de bovenzijde) voorzien worden van tegelwerk. De toilet wordt gerealiseerd met het sanitairpakket Luxe, positie conform optietekening. N.B.1 Deze optie is alleen te kiezen in combinatie met sanitairpakket Luxe, optie 35.B02(T). N.B.2 Deze optie is niet mogelijk in combinatie met indelingswijzigingoptie 11.01.	2160,00
35.C03	Toilet in badkamer - sanitairpakket Excellent - 1e verdieping Aanbrengen van een extra toilet in de badkamer bij een standaard plattegrondindeling. Het inbouwreservoir zal (ook aan de bovenzijde) voorzien worden van tegelwerk. De toilet wordt gerealiseerd met het sanitairpakket Excellent, positie conform optietekening. N.B.1 Deze optie is alleen te kiezen in combinatie met sanitairpakket Excellent, optie 35.B23. N.B.2 Deze optie is niet mogelijk in combinatie met indelingswijzigingoptie 11.01.	2260,00
35.D00	Onderbouwkast wastafel Excellent 80cm De wastafel Villeroy & Boch Avento 80 cm in de badkamer uitbreiden met een Avento onderbouwkast 80cm met twee uittreklades en een kraangat. Let op! Deze optie kan alleen als extra optie gekozen worden bij sanitairpakket Excellent.	1810,00
35.D02	Kleur wastafel onderbouwkast Excellent - Arizona Oak Let op! Deze optie kan alleen als extra optie gekozen worden bij sanitairpakket Excellent en in combinatie met de keuze voor een onderbouwkast voor de wastafel, optie 35.D00 of 35.D01.	0,00
35.D03	Kleur wastafel onderbouwkast Excellent - Crystal grey Let op! Deze optie kan alleen als extra optie gekozen worden bij sanitairpakket Excellent en in combinatie met de keuze voor een onderbouwkast voor de wastafel, optie 35.D00 of 35.D01.	0,00
35.D04	Kleur wastafel onderbouwkast Excellent - Crystal white Let op! Deze optie kan alleen als extra optie gekozen worden bij sanitairpakket Excellent en in combinatie met de keuze voor een onderbouwkast voor de wastafel, optie 35.D00 of 35.D01.	0,00
35.D05	Kleur wastafel onderbouwkast Excellent - Crystal black	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
35. PAKKET-BADK		
	Let op! Deze optie kan alleen als extra optie gekozen worden bij sanitairpakket Excellent en in combinatie met de keuze voor een onderbouwkast voor de wastafel, optie 35.D00 of 35.D01.	
35.D06	Kleur wastafel onderbouwkast Excellent - Stone oak Let op! Deze optie kan alleen als extra optie gekozen worden bij sanitairpakket Excellent en in combinatie met de keuze voor een onderbouwkast voor de wastafel, optie 35.D00 of 35.D01.	0,00
35.D07	Kleur wastafel onderbouwkast Excellent - Kansas oak Let op! Deze optie kan alleen als extra optie gekozen worden bij sanitairpakket Excellent en in combinatie met de keuze voor een onderbouwkast voor de wastafel, optie 35.D00 of 35.D01.	0,00
35.D08	Kleur wastafel onderbouwkast Excellent - Nordic oak Let op! Deze optie kan alleen als extra optie gekozen worden bij sanitairpakket Excellent en in combinatie met de keuze voor een onderbouwkast voor de wastafel, optie 35.D00 of 35.D01.	0,00
35.F02	Glazen douchewand 60cm Aanbrengen van een glazen douchewand Novellini Lunes H van 60 cm breed en een hoogte van 195 cm, in de badkamer naast de douche, evenwijdig aan de bouwmuur. Deze optie kan aan elk sanitairpakket Basis, Luxe of Excellent toegevoegd worden. Sanitair conform omschrijving sanitair- en tegelwerkbrochure.	1550,00
35.G01	Douchesysteem - bij sanitairpakket Excellent Douchesysteem Grohe Tempesta 250 met royale hoofddouche, handdouche en thermostische douchemengkraan. Met deze optie komt de standaard thermostatische douchemengkraan, glijstang en douchekop te vervallen (Grohe Grohtherm 800 en Grohe Tempesta Cube 110). Let op! Deze optie kan alleen als extra optie gekozen worden bij sanitairpakket Excellent.	565,00
35.T00	Badkamer - tegelpakket Basis Het tegelwerk in de badkamer wordt gerealiseerd met tegelpakket Basis, zoals omschreven in de technische omschrijving en sanitair- en tegelwerkbrochure, in een door de koper nader te bepalen kleur. Formaat tegels: wandtegels ca. 20x25 cm en vloertegels ca. 20x20 cm. De kleur van de voegen wordt uitgevoerd zoals omschreven in de technische omschrijving en bij de optieomschrijving van de gekozen kleur tegel. De kleur van de kitvoegen wordt in het werk bepaald door het projectteam. Onder de binnendeur wordt een kunststenen ronde dorpel aangebracht. N.B. Tegel- en kleurkeuze zijn onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	0,00
35.T02	Badkamer - tegelpakket Luxe	1830,00

Project : **40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel**
Woningmodel : **RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK**

Optie **Omschrijving**

35. PAKKET-BADK

**Verk. prijs
incl. btw**

Het tegelwerk in de badkamer wordt gerealiseerd met tegelpakket Luxe, zoals omschreven in de sanitair- en tegelwerkbrochure, in een door de koper nader te bepalen kleur. In de douchehoek wordt een showerstep aangebracht. Onder de binnendeur wordt een hardstenen ronde dorpel aangebracht.

Formaat tegels: wandtegels ca. 22,5x45 cm en vloertegels ca. 45x45 cm. Het tegelwerk wordt niet strokend verwerkt. De kleur van de voegen wordt uitgevoerd zoals omschreven bij de optieomschrijving van de gekozen kleur tegel. De kleur van de kitvoegen wordt in het werk bepaald door het projectteam.

N.B. Tegel- en kleurkeuze zijn onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

35.T03

Badkamer - tegelpakket Excellent

2330,00

Het standaard tegelwerk in de badkamer wordt uitgevoerd conform het omschreven tegelpakket Excellent in een door de koper nader te bepalen kleur. In de douchehoek wordt een showerstep aangebracht. Onder de binnendeur wordt een hardstenen ronde dorpel aangebracht.

Formaat tegels: wandtegels 30x60 cm en vloertegels 60x60 cm. Het tegelwerk wordt niet strokend verwerkt. De kleur van de voegen worden uitgevoerd zoals omschreven in het afwerkpakket Excellent in de sanitairbrochure. De kleur van de kitvoegen wordt in het werk bepaald door het projectteam.

N.B. Tegel- en kleurkeuze zijn onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

35.T30

Badkamer - tegel Accent Excellent - Wand wastafel

850,00

Het wandtegelwerk in de badkamer wordt gerealiseerd met tegelpakket Excellent inclusief accenttegel, zoals omschreven in de sanitair- en tegelwerkbrochure. De accenttegel type Tide wordt in visgraatvorm aangebracht op de gehele wand achter de wastafel en komt ook tot het plafond. Kleurkeuze is nader te bepalen via optie 35.WXE.

N.B. Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent, optie 35.T03.

35.T31

Badkamer - tegel Accent Excellent - Wand douchehoek

310,00

Het wandtegelwerk in de badkamer wordt gerealiseerd met tegelpakket Excellent inclusief accenttegel, zoals omschreven in de sanitair- en tegelwerkbrochure. De accenttegel type Tide wordt in visgraatvorm aangebracht op de op de wand achter de douchekraan in de douchehoek (circa 90 cm) en loopt tot het plafond. Kleurkeuze is nader te bepalen via optie 35.WXE.

N.B. Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent, optie 35.T03.

35.VB1

Kleur tegels vloer - badkamer - Basis - Grigio

0,00

Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 35.T00 (Basis).

Artikelnummer Rhein Grigio (grijs): 1750142
 Voegkleur: Donker grijs
 Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald

35.VB2

Kleur tegels vloer - badkamer - Basis - Nero

0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
35. PAKKET-BADK	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 35.T00 (Basis). Artikelnummer Rhein Nero (zwart): 1751439 Voegkleur: Donker grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
35.VLE1	Kleur tegels vloer - badkamer - Luxe/Excellent - Grain Beige Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Grain Beige: 1594239 (Luxe) of 1594250 (Excellent) Voegkleur: Vintage Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.VLE2	Kleur tegels vloer - badkamer - Luxe/Excellent - Grain Dark grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Grain Dark Grey: 1594217 (Luxe) of 1594260 (Excellent) Voegkleur: Basalt grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.VLE3	Kleur tegels vloer - badkamer - Luxe/Excellent - Grain Light grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Grain Light grey: 1594199 (Luxe) of 1594240 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.VLE4	Kleur tegels vloer - badkamer - Luxe/Excellent - Grain Brown grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Grain Brown grey: 1594202 (Luxe) of 1594253 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.VLE5	Kleur tegels vloer - badkamer - Luxe/Excellent - Form Grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Grain Form Grey: 1594207 (Luxe) of 1594258 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.VLE6	Kleur tegels vloer - badkamer - Luxe/Excellent - Form Beige	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
35. PAKKET-BADK	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Grain Form Beige: 1594206 (Luxe) of 1594209 (Excellent) Voegkleur: Vintage Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
35.VLE7	Kleur tegels vloer - badkamer - Luxe/Excellent - Form Dark grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Grain Form Dark grey: 1594234 (Luxe) of 1594219 (Excellent) Voegkleur: Basalt grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.VLE8	Kleur tegels vloer - badkamer - Luxe/Excellent - Form Light grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Grain Form Light grey: 1594228 (Luxe) of 1594245 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.VLE9	Kleur tegels vloer - badkamer - Luxe/Excellent - Form Brown grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Grain Form Brown grey: 1594265 (Luxe) of 1594213 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WB1	Kleur tegels wand - badkamer - Basis - White glossy Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 35.T00 (Basis). Artikelnummer White glossy: 1005983 Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WB2	Kleur tegels wand - badkamer - Basis - White mat Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 35.T00 (Basis). Artikelnummer White mat: 1005984 Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WLE1	Kleur tegels wand - badkamer - Luxe/Excellent - Lake White glossy	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
35. PAKKET-BADK	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Lake White glossy: 1594220 (Luxe) of 1594261 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
35.WLE2	Kleur tegels wand - badkamer - Luxe/Excellent - Lake White mat Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Lake White mat: 1594238 (Luxe) of 1594192 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WLE3	Kleur tegels wand - badkamer - Luxe/Excellent - Meld Beige Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Meld Beige: 1769493 (Luxe) of 1769495 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WLE4	Kleur tegels wand - badkamer - Luxe/Excellent - Meld Light grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Meld Light grey: 1769494 (Luxe) of 1769491 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WLE5	Kleur tegels wand - badkamer - Luxe/Excellent - Meld Mid grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Bij de keuze voor het Luxe tegelpakket is dit een van de volgende opties: 35.T02 (Luxe) OF 35.T03 (Excellent) Artikelnummer Motto Meld Mid grey: 1769496 (Luxe) of 1769492 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WXE1	Kleur tegels wand Accent - badkamer - Excellent - Tide Green Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 35.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 35.T31. Artikelnummer Motto Tide Green: 1594200 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WXE10	Kleur tegels wand Accent - badkamer - Excellent - Tide Dark beige	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
35. PAKKET-BADK	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 35.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 35.T31. Artikelnummer Motto Tide Dark beige: 1734463 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
35.WXE2	Kleur tegels wand Accent - badkamer - Excellent - Tide Dark green Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 35.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 35.T31. Artikelnummer Motto Tide Dark green: 1734462 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WXE3	Kleur tegels wand Accent - badkamer - Excellent - Tide Dark grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 35.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 35.T31. Artikelnummer Motto Tide Dark grey 1594268 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WXE4	Kleur tegels wand Accent - badkamer - Excellent - Tide Pink Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 35.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 35.T31. Artikelnummer Motto Tide Pink: 1594264 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WXE5	Kleur tegels wand Accent - badkamer - Excellent - Tide Blue Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 35.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 35.T31. Artikelnummer Motto Tide Blue: 1594221 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WXE6	Kleur tegels wand Accent - badkamer - Excellent - Tide Beige Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 35.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 35.T31. Artikelnummer Motto Tide Beige: 1594256 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
35.WXE7	Kleur tegels wand Accent - badkamer - Excellent - Tide Grey	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie **Omschrijving**

35. PAKKET-BADK

**Verk. prijs
incl. btw**

Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 35.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 35.T31.

Artikelnummer Motto Tide Grey: 1594227 (Excellent)
 Voegkleur: Zilver grijs
 Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald

35.WXE8

Kleur tegels wand Accent - badkamer - Excellent - Tide White

0,00

Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 35.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 35.T31.

Artikelnummer Motto Tide White: 1594255 (Excellent)
 Voegkleur: Zilver grijs
 Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald

35.WXE9

Kleur tegels wand Accent - badkamer - Excellent - Tide Brown

0,00

Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 33.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 35.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 35.T31.

Artikelnummer Motto Tide Brown: 1594215 (Excellent)
 Voegkleur: Zilver grijs
 Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald

36. PAKKET-BADK 2

**Verk. prijs
incl. btw**

36.A00

Badkamer 2 - sanitairpakket Basis | icm 11.01 en 12.01 of 12.01.01

0,00

Het sanitair in badkamer 2 (eerste verdieping) wordt standaard uitgevoerd met sanitairpakket Basis.
 Het sanitairpakket Basis wordt omschreven in de technische omschrijving en de sanitair- en tegelwerkbrochure.
 De bestaande ventilatie- en elektrapunten blijven ongewijzigd.

N.B.1 Deze optie is alleen te kiezen bij indelingswijzigingsoptie 11.01.
 N.B.2 De sanitairkeuze is onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

36.B02

Badkamer 2 - sanitairpakket Luxe | icm 11.01 en 12.01 of 12.01.01

1850,00

Het sanitair in badkamer 2 (eerste verdieping) wordt gerealiseerd met sanitairpakket Luxe, conform omschrijving in de sanitair- en tegelwerkbrochure.
 De bestaande ventilatie- en elektrapunten blijven ongewijzigd.

N.B.1 Deze optie is alleen te kiezen bij indelingswijzigingsoptie 11.01.
 N.B.2 De sanitairkeuze is onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

36.B03

Badkamer 2 - sanitairpakket Excellent | icm 11.01 en 12.01 of 12.01.01

3040,00

Het sanitair in badkamer 2 (eerste verdieping) wordt gerealiseerd met sanitairpakket Excellent, conform omschrijving in de sanitair- en tegelwerkbrochure.
 De bestaande ventilatie- en elektrapunten blijven ongewijzigd.

N.B.1 Deze optie is alleen te kiezen bij indelingswijzigingsoptie 11.01.
 N.B.2 De sanitairkeuze is onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

36.C01

Toilet in badkamer 2 - sanitairpakket Basis | icm 11.01 en 12.01.01

1820,00

Project : **40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel**
Woningmodel : **RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK**

Optie **Omschrijving**

36. PAKKET-BADK 2		Verk. prijs incl. btw
	Aanbrengen van een extra toilet in badkamer 2 (eerste verdieping). Het inbouwreservoir zal (ook aan de bovenzijde) voorzien worden van tegelwerk. De toilet wordt gerealiseerd met het sanitairpakket Basis, positie conform optietekening. N.B.1 Deze optie is alleen te kiezen in combinatie met sanitairpakket Basis, optie 36.A00. N.B.2 Deze optie is alleen mogelijk icm optie 11.01 levensloop indeling.	
36.C02	Toilet in badkamer 2 - sanitairpakket Luxe icm 11.01 en 12.01.01 Aanbrengen van een extra toilet in badkamer 2 (eerste verdieping). Het inbouwreservoir zal (ook aan de bovenzijde) voorzien worden van tegelwerk. De toilet wordt gerealiseerd met het sanitairpakket Luxe, positie conform optietekening. N.B.1 Deze optie is alleen te kiezen in combinatie met sanitairpakket Luxe, optie 36.B02. N.B.2 Deze optie is alleen mogelijk icm optie 11.01 levensloop indeling.	2190,00
36.C03	Toilet in badkamer 2 - sanitairpakket Excellent icm 11.01 en 12.01.01 Aanbrengen van een extra toilet in badkamer 2 (eerste verdieping). Het inbouwreservoir zal (ook aan de bovenzijde) voorzien worden van tegelwerk. De toilet wordt gerealiseerd met het sanitairpakket Excellent, positie conform optietekening. N.B.1 Deze optie is alleen te kiezen in combinatie met sanitairpakket Excellent, optie 36.B03. N.B.2 Deze optie is alleen mogelijk icm optie 11.01 levensloop indeling.	2240,00
36.D00	Onderbouwkast wastafel Excellent 80cm De wastafel Villeroy & Boch Avento 80 cm in de badkamer uitbreiden met een Avento onderbouwkast 80cm met twee uittreklades en een kraangat. Let op! Deze optie kan alleen als extra optie gekozen worden bij sanitairpakket Excellent.	1810,00
36.T00	Badkamer 2 - tegelpakket Basis icm 11.01 en 12.01 of 12.01.01 Het tegelwerk in badkamer 2 (eerste verdieping) icm optie 11.01 wordt gerealiseerd met tegelpakket Basis, zoals omschreven in de technische omschrijving en sanitair- en tegelwerkbrochure, in een door de koper nader te bepalen kleur. Formaat tegels: wandtegels ca. 20x25 cm en vloertegels ca.20x20 cm. De kleur van de voegen wordt uitgevoerd zoals omschreven in de technische omschrijving en bij de optieomschrijving van de gekozen kleur tegel. De kleur van de kitvoegen wordt in het werk bepaald door het projectteam. Onder de binnendeur wordt een kunststenen ronde dorpel aangebracht. N.B. Tegel- en kleurkeuze zijn onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	0,00
36.T02	Badkamer 2 - tegelpakket Luxe icm 11.01 en 12.01 of 12.01.01	1830,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie **Omschrijving**

36. PAKKET-BADK 2

**Verk. prijs
incl. btw**

Het tegelwerk in badkamer 2 (eerste verdieping) icm optie 11.01 wordt gerealiseerd met tegelpakket Luxe, zoals omschreven in de sanitair- en tegelwerkbrochure, in een door de koper nader te bepalen kleur. In de douchehoek wordt een showerstep aangebracht. Onder de binnendeur wordt een hardstenen ronde dorpel aangebracht.

Formaat tegels: wandtegels ca. 22,5x45 cm en vloertegels ca. 45x45 cm. Het tegelwerk wordt niet strokend verwerkt. De kleur van de voegen wordt uitgevoerd zoals omschreven bij de optieomschrijving van de gekozen kleur tegel. De kleur van de kitvoegen wordt in het werk bepaald door het projectteam.

N.B. Tegel- en kleurkeuze zijn onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

36.T03

Badkamer 2 - tegelpakket Excellent | icm 11.01 en 12.01 of 12.01.01

2330,00

Het tegelwerk in badkamer 2 (eerste verdieping) icm optie 11.01 wordt uitgevoerd conform het omschreven tegelpakket Excellent in een door de koper nader te bepalen kleur. In de douchehoek wordt een showerstep aangebracht. Onder de binnendeur wordt een hardstenen ronde dorpel aangebracht.

Formaat tegels: wandtegels 30x60 cm en vloertegels 60x60 cm. Het tegelwerk wordt niet strokend verwerkt. De kleur van de voegen worden uitgevoerd zoals omschreven in het afwerkpakket Excellent in de sanitairbrochure. De kleur van de kitvoegen wordt in het werk bepaald door het projectteam.

N.B. Tegel- en kleurkeuze zijn onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.

36.T30

Badkamer 2 - tegel Accent Excellent - Wand wastafel | icm 11.01 en 12.01 of 12.01.01

850,00

Het wandtegelwerk in badkamer 2 (eerste verdieping) icm optie 11.01, wordt gerealiseerd met tegelpakket Excellent inclusief accenttegel, zoals omschreven in de sanitair- en tegelwerkbrochure.

De accenttegel type Tide wordt in visgraatvorm aangebracht op de gehele wand achter de wastafel en komt ook tot het plafond. Kleurkeuze is nader te bepalen via optie 36.WXE.

N.B. Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent, optie 36.T03.

36.T31

Badkamer 2 - tegel Accent Excellent - Wand douchehoek | icm 11.01 en 12.01 of 12.01.01

310,00

Het wandtegelwerk in badkamer 2 (eerste verdieping) icm optie 11.01 wordt gerealiseerd met tegelpakket Excellent inclusief accenttegel, zoals omschreven in de sanitair- en tegelwerkbrochure.

De accenttegel type Tide wordt in visgraatvorm aangebracht op de op de wand achter de douchekraan in de douchehoek (circa 90 cm) en loopt tot het plafond. Kleurkeuze is nader te bepalen via optie 36.WXE.

N.B. Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent, optie 36.T03.

36.VB1

Kleur tegels vloer - badkamer 2 - Basis - Grigio

0,00

Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 36.T00 (Basis).

Artikelnummer Rhein Grigio (grijs): 1750142
 Voegkleur: Donker grijs
 Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald

36.VB2

Kleur tegels vloer - badkamer 2 - Basis - Nero

0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
36. PAKKET-BADK 2	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 36.T00 (Basis). Artikelnummer Rhein Nero (zwart): 1751439 Voegkleur: Donker grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
36.VLE1	Kleur tegels vloer - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Grain Beige Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Beige: 1594239 (Luxe) of 1594250 (Excellent) Voegkleur: Vintage Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.VLE2	Kleur tegels vloer - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Grain Dark grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Dark Grey: 1594217 (Luxe) of 1594260 (Excellent) Voegkleur: Basalt grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.VLE3	Kleur tegels vloer - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Grain Light grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Light grey: 1594199 (Luxe) of 1594240 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.VLE4	Kleur tegels vloer - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Grain Brown grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Brown grey: 1594202 (Luxe) of 1594253 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.VLE5	Kleur tegels vloer - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Form Grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Form Grey: 1594207 (Luxe) of 1594258 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.VLE6	Kleur tegels vloer - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Form Beige	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
36. PAKKET-BADK 2	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Form Beige: 1594206 (Luxe) of 1594209 (Excellent) Voegkleur: Vintage Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
36.VLE7	Kleur tegels vloer - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Form Dark grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Form Dark grey: 1594234 (Luxe) of 1594219 (Excellent) Voegkleur: Basalt grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.VLE8	Kleur tegels vloer - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Form Light grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Form Light grey: 1594228 (Luxe) of 1594245 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.VLE9	Kleur tegels vloer - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Form Brown grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Grain Form Brown grey: 1594265 (Luxe) of 1594213 (Excellent) Voegkleur: Grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WB1	Kleur tegels wand - badkamer 2 - Basis - White glossy Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 36.T00 (Basis). Artikelnummer White glossy: 1005983 Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WB2	Kleur tegels wand - badkamer 2 - Basis - White mat Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het bijbehorende tegelpakket: optie 36.T00 (Basis). Artikelnummer White mat: 1005984 Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WLE1	Kleur tegels wand - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Lake White glossy	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
36. PAKKET-BADK 2	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Lake White glossy: 1594220 (Luxe) of 1594261 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
36.WLE2	Kleur tegels wand - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Lake White mat Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Lake White mat: 1594238 (Luxe) of 1594192 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WLE3	Kleur tegels wand - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Meld Beige Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Meld Beige: 1769493 (Luxe) of 1769495 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WLE4	Kleur tegels wand - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Meld Light grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Meld Light grey: 1769494 (Luxe) of 1769491 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WLE5	Kleur tegels wand - badkamer 2 - Luxe/Excellent - Meld Mid grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met de optie voor het Luxe of Excellent tegelpakket: Afhankelijk van het gekozen tegelpakket is dit optie: 36.T02 (Luxe) OF 36.T03 (Excellent). Artikelnummer Motto Meld Mid grey: 1769496 (Luxe) of 1769492 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WXE1	Kleur tegels wand Accent - badkamer 2 - Excellent - Tide Green Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 36.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 36.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 36.T31. Artikelnummer Motto Tide Green: 1594200 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WXE10	Kleur tegels wand Accent - badkamer 2 - Excellent - Tide Dark beige	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
36. PAKKET-BADK 2	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 36.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 36.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 36.T31. Artikelnummer Motto Dark beige: 1734463 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
36.WXE2	Kleur tegels wand Accent - badkamer 2 - Excellent - Tide Dark green Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 36.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 36.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 36.T31. Artikelnummer Motto Tide Dark green: 1734462 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WXE3	Kleur tegels wand Accent - badkamer 2 - Excellent - Tide Dark grey Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 36.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 36.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 36.T31. Artikelnummer Motto Tide Dark grey 1594268 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WXE4	Kleur tegels wand Accent - badkamer 2 - Excellent - Tide Pink Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 36.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 36.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 36.T31. Artikelnummer Motto Tide Pink: 1594264 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WXE5	Kleur tegels wand Accent - badkamer 2 - Excellent - Tide Blue Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 36.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 36.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 36.T31. Artikelnummer Motto Tide Blue: 1594221 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WXE6	Kleur tegels wand Accent - badkamer 2 - Excellent - Tide Beige Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 36.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 36.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 36.T31. Artikelnummer Motto Tide Beige: 1594256 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WXE7	Kleur tegels wand Accent - badkamer 2 - Excellent - Tide Grey	0,00

Project : 40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel
Woningmodel : RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
36. PAKKET-BADK 2		
	Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 36.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 36.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 36.T31. Artikelnummer Motto Tide Grey: 1594227 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	
36.WXE8	Kleur tegels wand Accent - badkamer 2 - Excellent - Tide White Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 36.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 36.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 36.T31. Artikelnummer Motto Tide White: 1594255 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
36.WXE9	Kleur tegels wand Accent - badkamer 2 - Excellent - Tide Brown Let op! Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met tegelpakket Excellent: optie 36.T03 en Tegel visgraat Accent Excellent - Wand wastafel: optie 36.T30 en/of Tegel visgraat accent Excellent - Wand douchehoek optie 36.T31. Artikelnummer Motto Tide Brown: 1594215 (Excellent) Voegkleur: Zilver grijs Kitkleur: door projectteam in het werk bepaald	0,00
41. BINNENDEUREN		
41.01	Wijzigen schuifdeur badkamer BG naar standaard binnendeur i.c.m. optie 11.01 Indien u kiest voor optie 11.01 levensloop indeling, is het mogelijk om de standaard geplaatste schuifdeur in de badkamer op de begane grond te wijzigen naar een standaard draaiende binnendeur met bovenlicht.	0,00
41.02	Draairichting binnendeur wijzigen Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. De positie van de lichtschakelaar blijft ongewijzigd. De deur blijft dezelfde ruimte in draaien.	105,00
41.03	Draairichting binnendeur wijzigen incl. verplaatsen schakelaar Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur inclusief het verplaatsen van een lichtschakelaar naast de deur. De deur blijft dezelfde ruimte in draaien.	255,00
41.04	Dubbele glasdeuren i.c.m. optie 11.01 Indien u heeft gekozen voor optie 11.01 'levensloop indeling', kunt u ervoor kiezen om dubbele deuren te laten plaatsen in de kamer op de begane grond.	1400,00
41.12	Vervallen bovenlicht binnendeur Het laten vervallen van 1 bovenlicht boven het deurkozijn, de wand loopt daarna boven het kozijn door. Let op! Deze optie kan alleen verwerkt worden voor alle binnendeuren op de gehele begane grond of hele verdieping. Deze optie kan niet voor enkele binnendeuren worden gekozen en is niet mogelijk bij de deur van de meterkast. Als u bijvoorbeeld de bovenlichten van de binnendeuren op de begane grond wilt laten vervallen berekent u het aantal door het totaal aantal binnendeuren te tellen minus 1x voor de meterkastdeur. Dit aantal bovenlichten vervallen bestelt u vervolgens voor deze optie.	140,00

Project : **40 woningen Hof Driekamp Krimpen aan den IJssel**
Woningmodel : **RUG-AAN-RUG-WONINGEN - TYPE BERK**

Optie	Omschrijving	Verk. prijs incl. btw
44. VENSTERBANKEN		
44.01	Luxe vensterbanken - Marmercomposiet wit (Bianco T) gepolijst De standaard vensterbanken vervangen door Marmercomposiet wit Bianco T (Thassos) gepolijst. Prijs voor de gehele woning. N.B. Keuze onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	590,00
44.02	Luxe vensterbanken - Marmercomposiet Plata gepolijst De standaard vensterbanken vervangen door Marmercomposiet Plata gepolijst. Prijs voor gehele woning. N.B. Keuze onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	590,00
44.03	Luxe vensterbanken - Marmercomposiet Concreto gepolijst De standaard vensterbanken vervangen door Marmercomposiet Concreto gepolijst. Prijs voor gehele woning. N.B. Keuze onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	590,00
44.04	Luxe vensterbanken - Marmercomposiet Crema gepolijst De standaard vensterbanken vervangen door Marmercomposiet Crema gepolijst. Prijs voor gehele woning. N.B. Keuze onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	590,00
44.05	Luxe vensterbanken - Marmercomposiet Hardsteen gezoet De standaard vensterbanken vervangen door Marmercomposiet Hardsteen gezoet. Prijs voor gehele woning. N.B. Keuze onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	590,00
44.06	Luxe vensterbanken - Belgisch Hardsteen donker gezoet De standaard vensterbanken vervangen door Belgisch Hardsteen donker gezoet. Prijs voor de gehele woning. N.B. Keuze onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	875,00
44.07	Luxe vensterbanken - Graniet Nero gezoet De standaard vensterbanken vervangen door Graniet Nero gezoet. Prijs voor de gehele woning. N.B. Keuze onder voorbehoud van beschikbaarheid en wijzigingen in het leverprogramma.	1370,00
44.S00	Standaard vensterbanken - Marmercomposiet wit (Bianco C) gepolijst Het toepassen van de standaard witte gepolijste composiet/kunststenen vensterbanken Bianco C (Carrara) in de gehele woning conform technische omschrijving.	0,00

DISCLAIMER OPTIELIJST

Gevolgen meerwerk

- De aannemer behoudt zich het recht voor, indien uit opgave installateur blijkt dat een extra aardlekschakelaar, rookmelder of uitbreiding van de meterkast benodigd is, de kosten hiervoor achteraf (na ondertekening van uw definitieve optiekeuzes) en tot 3 maanden voor oplevering, in rekening te brengen. De woonconsultant informeert u via het woningdossier als één of meerdere van deze opties aan uw gekozen definitieve opties wordt/worden toegevoegd. De kosten per stuk zijn:
 - Optie 21.91 Aardlekschakelaar € 330,- incl. btw
 - Optie 21.92 Uitbreiding meterkast € 355,- incl. btw
 - Optie 21.93 Rookmelder € 295,- incl. btw

Facturatie van deze opties is 100% voor oplevering van de woning.

- Voor elke € 1.000,00 of deel daarvan (inclusief BTW) aan gekozen meerwerk (dus niet van het saldo meer- en minderwerk), wordt het aantal overeengekomen werkbare werkdagen in de met u gesloten (koop-/) aannemingsovereenkomst met één (1) werkbare werkdagen verhoogd.

Gevolgen minderwerk

- Gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de Ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de Ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn, vallen niet onder de op het Woningborg-certificaat genoemde garantie- en waarborgregeling van Woningborg.
- De Algemene Voorwaarden voor de tussen Ondernemer en de Verkrijger gesloten overeenkomst zijn niet van toepassing op gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de Ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de Ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.
- De Verkrijger vrijwaart de Ondernemer van iedere wettelijke aansprakelijkheid alsmede aanspraken van derden in verband met gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de Ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de Ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.

De Ondernemer brengt de tenminste noodzakelijke voorzieningen aan met betrekking tot water en elektra, zodat bij oplevering van de woning het (gas,) water en elektra aangesloten is.

BIJLAGEN

OPTIETEKENINGEN

Naast de omschrijving en prijzen in de optielijst zijn er voor een aantal opties tekeningen opgesteld. Op deze tekeningen kunt u zien wat u kunt verwachten als u voor deze optie kiest. Op de optietekening is de optiecode aangegeven voor welke optie de tekening van toepassing is.

