



Prijslijst Hof driekamp, Krimpen aan den IJssel

Bouwnummer	Type woning	Woningsoort	Gebruiksoppervlakte circa m ²	Kaveloppervlakte circa m ²	Ligging voortuin	Ligging achtertuin	VON-prijs:
1	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	ZW	NO	Verkocht
2	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	NO	Verkocht
3	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	NO	Verkocht
4	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	NO	€ 567.700
5	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	NO	Verkocht
6	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	ZW	NO	Verkocht
7	De Magnolia	Hoekwoning	97	95	ZO	NW	Verkocht
8	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	ZO	NW	Verkocht
9	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	ZO	NW	Verkocht
10	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	ZO	NW	Verkocht
11	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	ZO	NW	Verkocht
12	De Magnolia	Hoekwoning	97	95	ZO	NW	Verkocht
13	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	NO	ZW	Verkocht
14	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	ZW	€ 579.700
15	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	ZW	€ 579.700
16	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	ZW	Verkocht
17	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	ZW	Verkocht
18	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	NO	ZW	Verkocht
19	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	NO	ZW	Verkocht
20	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	ZW	Verkocht
21	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	ZW	Verkocht
22	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	ZW	Verkocht
23	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	NO	ZW	Verkocht
24	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	NO	ZW	Verkocht
25	De Magnolia	Hoekwoning	97	95	NW	ZO	Verkocht
26	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	NW	ZO	Verkocht
27	De Magnolia	Tussenwoning	97	91	NW	ZO	Verkocht
28	De Magnolia	Hoekwoning	97	95	NW	ZO	Verkocht
29	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	ZW	NO	€ 577.700
30	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	NO	€ 592.385
31	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	NO	€ 567.700
32	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	NO	Verkocht
33	De Esdoorn	Tussenwoning	116	103	ZW	NO	€ 567.700
34	De Esdoorn	Hoekwoning	116	107	ZW	NO	Verkocht
35	De Berk	Hoekwoning	87	77	NW	ZO	Verkocht
36	De Berk	Tussenwoning	87	71	NW	ZO	Verkocht
37	De Berk	Hoekwoning	87	75	NW	ZO	Verkocht
38	De Berk	Hoekwoning	87	77	ZO	NW	Verkocht
39	De Berk	Tussenwoning	87	71	ZO	NW	Verkocht
40	De Berk	Hoekwoning	87	75	ZO	NW	Verkocht

In de VON-prijs in begrepen:

- * Kosten voor de aankoop van de grond;
- * Kosten badkamer en toiletinrichting;
- * Keukencheque van € 3.000,- incl. btw (overal te besteden) + Keukencheque van € 2.000,- incl. btw uitsluitend te besteden bij Keukenvision
- * Bodemwarmtepomp
- * Begeleidingskosten tijdens ontwikkeling en realisatie;
- * Aanvraag omgevingsvergunning;
- * Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalstijging;
- * Notariskosten voor de aankoop van je woning (transportakte);
- * Aanlegkosten van nutsvoorzieningen;
- * Verschuldigde belastingen, inclusief 21% BTW.

Niet in de VON prijs inbegrepen is:

- * Kosten voor meerwerk;
- * Abonnee- en aansluitkosten voor nutsvoorzieningen;
- * De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor je hypotheek;
- * Renteverlies tijdens de bouw.

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.

Bewoners en bezoekers parkeren in het openbare gebied rondom de woningen

Verkoper behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.

Bovengenoemde prijzen staan vast tot 01-10-2026

Opdrachtgever behoudt het recht van toewijzing